

Generelle lejevilkår, Zeppelin Sverige AB - Energy Rental

1. Omfang

1.1 Disse generelle lejevilkår gælder for leje af udstyr. Ændringer af disse betingelser skal ske skriftligt. Lejerens skriftlige bestilling eller bekræftelse af leje af lejeobjektet skal fortolkes som dennes udtrykkelige accept af disse generelle udlejningsbetingelser.

2. Lejeobjekt (det lejede udstyr)

2.1 Lejeobjektet skal afhentes og returneres til ejerens depot, medmindre andet er skriftligt aftalt.

2.2 Ved tilbagelevering skal lejeobjektet være i samme funktionsdygtige stand som ved afhentningen, idet der tages hensyn til almindelig slitage, og være forsynet med de nødvendige afskærmninger og sikkerhedsanordninger. Eventuelle ændringer, der er foretaget på udstyret, skal genetableres for lejerens regning. Hvis der er behov for særskilt rengøring/desinfektion ud over den rengøring/desinfektion, der er nødvendig efter normal brug, skal dette desuden ske for lejerens regning. Lejer vil blive debiteret for genforsegling af tanke med ødelagte forseglinger.

2.3 Ejeren skal på anmodning give instruktioner om drift, inspektion og vedligeholdelse af lejeobjektet.

2.4 Klager over lejeobjektet eller instruktioner skal for at være gyldige meddeles ejeren skriftligt hurtigst muligt og senest to dage efter, at lejer har fået adgang til lejeobjektet, for at være gyldige.

2.5 Ejeren er ansvarlig for de obligatoriske inspektioner af lejeobjektet. Lejer er dog ansvarlig for og dækker alle rejseudgifter til og fra inspektionssteder efter montering på lejerens arbejdsplads. Efter anmeldelse har ejeren ret til at foretage obligatoriske inspektioner af lejeobjektet på arbejdspladsen i den normale arbejdstid.

3. Anvendelse

3.1 Lejeobjektet må kun anvendes til de opgaver og under de arbejdsforhold, som det er beregnet til og er aftalt til. Lejer skal følge ejerens anvisninger om, hvordan lejeobjektet skal anvendes, opbevares og generelt passes. Lejeobjektet må kun anvendes og betjenes af personer med den nødvendige uddannelse og ekspertise.

3.2 Lejeobjektet må ikke flyttes til et andet arbejds- sted end det aftalte uden ejerens udtrykkelige skriftlige samtykke. Lejeobjektet må ikke udlejes til andre, uden at ejeren skriftligt er blevet informeret herom inden lejeperiodens begyndelse.

3.3 Lejer er ansvarlig for den daglige inspektion og vedligeholdelse af lejeobjektet. Lejer skal straks informere ejeren, hvis lejeobjektet ikke fungerer efter hensigten eller skal serviceres eller repareres. Lejer må ikke reparere eller foretage udskiftninger eller ændringer af lejeobjektet uden ejerens skriftlige samtykke.

3.4 For vedligeholdelse og service, som skal udføres af ejeren på lejerens arbejdsplads, vil rejseomkostninger og rejsetid blive faktureret til lejer i overensstemmelse med den gældende prisliste.

3.5 I tilfælde, hvor udstyret har et aftalt maksimalt/gennemsnitligt dagligt/ugentligt antal driftstimer, vil der blive opkrævet et ekstra gebyr for den overskydende driftstid. (Kontakt din sælger, hvis du er usikker)

4. Betingelser

4.1 Lejeperioden beregnes fra den aftalte dag, hvor lejeobjektet er tilgængeligt til afhentning eller forlader depotet til transport, til og med den dag, hvor lejeobjektet returneres i overensstemmelse med punkt 2.1.

4.2 Lejeaftalen kan ikke opsiges automatisk uden at den opsigende part meddeler den anden part, at den ønsker at bringe aftalen til ophør.

4.3 Hvis ejeren er ansvarlig for demontering og/eller hjemtransport, har han højst 7 arbejdsdage til at arrangere og udføre dette, undtagen i tilfælde af force majeure.

Generelle lejevilkår, Zeppelin Sverige AB - Energy Rental

4.4 Lejeobjektet er prissat og budgetteret for en anslået lejeperiode i henhold til tilbuddet. Hvis lejer på eget initiativ afbryder/afslutter eller afkorter lejeperioden, har ejeren ret til at opkræve 40 % af den resterende lejepris.

5. Vederlag og betalingsbetingelser

5.1 Den aftalte leje pr. dag/uge består af lejeprisen pr. lejeobjektet pr. dag/uge. Perioder på mindre end en dag faktureres som en hel dag.

5.2 Der skal ikke betales leje for nedetid og afbrydelser, som ejeren er ansvarlig for.

5.3 Den aftalte pris omfatter ikke moms, medmindre andet er aftalt.

5.4 Fakturaens beløb skal være indbetalt på ejerens konto senest på den forfaldsdato, der er angivet på fakturaen.

5.5 Ved forsinket betaling opkræves en strafrente på aktuelt 8 % af fakturabeløbet fra forfaldsdatoen. Hertil kommer et rykkergebyr på aktuelt 150 SEK. Strafrenten følger den referencerente, der fastsættes hvert halve år af den svenske Riksbank.

5.6 I tilfælde af afviste kreditansøgninger har ejeren ret til at kræve forudbetaling ved kontraktens indgåelse før levering, eller at lejer stiller en sikkerhed svarende til det antal dage, der er angivet for det pågældende maskiner/udstyr i henhold til ejerens tilbud.

6. Ansvar

6.1 Ejeren er ansvarlig for omkostninger som følge af almindelig slitage.

6.2 I lejeperioden er lejer ansvarlig for tab af lejeobjektet og for alle skader, der ikke skyldes almindelig slitage.

6.3 Skader skal anmeldes til ejeren med henblik på en afgørelse om reparation af lejeobjektet; dette gælder også, hvis lejeobjektet er bortkommet eller beskadiget. Hvis det ikke er muligt at reparere lejeobjektet, skal lejer betale en erstatning svarende til omkostningerne ved at erstatte lejeobjektet.

6.4 I lejeperioden er lejer ansvarlig for skader, som lejeobjektet forårsager på ham selv eller tredjemand, uanset hvordan de opstår, uanset hvordan de opstår. Dette gælder også for personskade og dødsfald.

6.5 Ejeren er kun ansvarlig for udstyrets funktionalitet. Ejeren er derfor ikke ansvarlig for skader, der opstår som følge af forsinket levering, nedetid eller afbrydelser.

6.6 Udstyret skal være forsikret i hele lejeperioden. Lejer skal fremlægge gyldige forsikringsdokumenter, der dækker omkostningerne ved at erstatte udstyret, eller benytte ejerens Lejeforsikring. For information om Lejeforsikringen, se dokumentet "Lejeforsikring" på vores hjemmeside www.energyrental.dk.

6.7 Ejeren og lejer skal have en sædvanlig ansvarsforsikring, medmindre andet er aftalt.

6.8 Lejer er ansvarlig for udstyret under pålæsning/aflæsning på lejerens leveringssted, uanset hvem der har arrangeret transporten.

7. Opsigelse

7.1 Parterne har ret til at opsige aftalen i tilfælde, hvor modparten overtræder aftalen og ikke har afhjulpet dette i god tid efter at være blevet underrettet herom.

7.2 Parterne kan ikke påberåbe sig misligholdelse af kontrakten, hvis opfyldelsen af aftalen forhindres som følge af omstændigheder uden for parternes kontrol, såsom krig, beslutninger fra offentlige myndigheder eller andre omstændigheder, som ikke er forårsaget af parten (force majeure), som væsentligt påvirker opfyldelsen af aftalen, og som parten ikke kunne have forudset, eller hvis skadelige virkninger ikke med rimelighed kunne

Generelle lejevilkår, Zeppelin Sverige AB - Energy Rental

være blevet forhindret. Hvis hindringen varer i mere end to uger, har den respektive part ret til at opsige aftalen med øjeblikkelig virkning.

7.3 Ejeren er berettiget til at opsige aftalen og at tilbagekalde lejeobjektet for lejers regning ved skriftlig meddelelse herom til lejer, hvis: (a) lejer ansøger om virksomhedsomstrukturering, erklærer konkurs eller indleder genforhandlinger; eller (b) lejer ikke har betalt en ubestridt faktura inden for 60 dage fra forfaldsdatoen, på trods af at ejeren har udsendt mindst to skriftlige betalingspåmindelser. Opsigelse foretaget af ejeren træder i kraft på datoen for sådan skriftlig meddelelse.

7.4 Lejer kan til enhver tid opsige lejeperioden og aftalen af bekvemmelighedshensyn. Enhver sådan opsigelse påvirker ikke lejers forpligtelse til at opfylde enhver udtrykkeligt aftalt betalingsforpligtelse vedrørende den resterende lejeperiode, som udløses i tilfælde af en sådan tidlig opsigelse.

8. Ejerskab

8.1 Lejeobjektet er og forbliver ejers ejendom og må ikke anvendes i strid med disse vilkår eller på en måde, der risikerer at påvirke ejers ejendomsret. Lejeobjektet må f.eks. ikke registreres, pantsættes, sammenlægges med fast ejendom eller overdrages af lejer.

9. Behandling af personoplysninger

9.1 Ejers behandling af personoplysninger i forbindelse med Lejers ordre eller bekræftelse af leje af lejeobjekter reguleres af Ejers privatlivspolitik: [Integritetspolicy | Zeppelin](#)

9.2 En part må behandle personoplysninger, som den anden part har givet, og kun bruge sådanne oplysninger i det omfang, det er nødvendigt for, at parten kan opfylde sine forpligtelser. Der skal træffes passende foranstaltninger til at beskytte oplysningerne. Overførsel af personoplysninger uden for EU/EØS er ikke tilladt, medmindre andet er aftalt. Hvor det kræves, skal der indgås en databehandlaftale.

10. Eksportforbud

Lejer forstår og bekræfter, at lejeobjektet eller dele heraf ikke må (i) udlejes, (ii) sælges til eller (iii) tilbydes til videresalg, udlejes, leases, videreeksporteres, eksporteres, overføres til eller på anden måde stilles til rådighed for brug ("distribueres") i lande eller territorier omfattet af internationale handelsrestriktioner, herunder, men ikke begrænset til, Rusland, Hviderusland, Iran, Syrien, Nordkorea, Republikken Krim, Sevastopol, områder uden for den ukrainske regerings kontrol i DNR (den såkaldte Donetsk Folkerepublik), LNR (den såkaldte Luhansk Folkerepublik) samt regionerne Kherson og Zaporizjzja ("Forbudte Områder"). Distribution til Forbudte Områder er udtrykkeligt forbudt.

Lejer skal uden betingelser forsvare og holde udstyrets Ejer og producent skadesløs for ethvert krav, bøder, sanktioner, skader, tab og ansvar, der opstår som følge af Lejers manglende overholdelse af det beskrevne eksportforbud. Ejer defineres i denne forbindelse som alle selskaber i Zeppelin koncernen. Manglende overholdelse af nogen del af dette eksportforbud medfører øjeblikkelig ophævelse af lejeforholdet mellem parterne. Punkt 10 forbliver i kraft efter ophør eller udløb af enhver ordre eller bekræftelse af leje af lejeobjektet, aftale, tilbud eller andet bindende dokument mellem parterne.

11. Tvister

11.1 Tvister vedrørende denne aftale afgøres i henhold til svensk lov og af en almindelig domstol i tilfælde, hvor parterne ikke kan aftale voldgift.